



COLLINA VERDE

ЗА COLLINA VERDE

Новият комплекс Колина Верде е самостоятелен жилищен мини-квартал от затворен тип, в който зеленината, отворените пространства, домашния уют и общността на обитателите създават неповторимата атмосфера, която наричаме ДОМ.

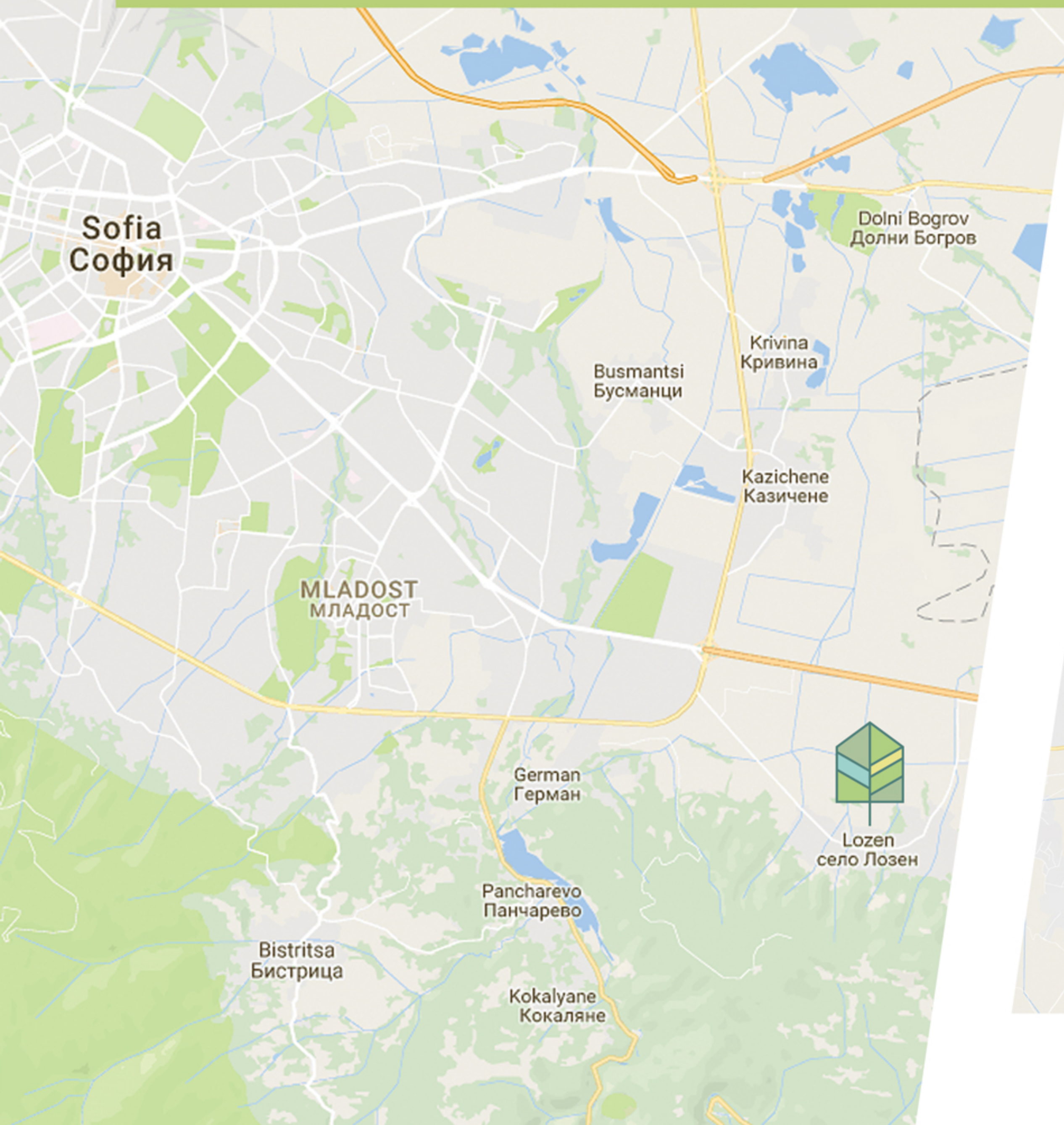
Комплексът предлага самостоятелни къщи, разположени сред отлично поддържана инфраструктура от парков тип, с дворове и алеи, изглед към планините на Лозен, чист въздух и най-вече безопасност.

Сигурност, спокойствие и уединение са ключовите думи, описващи комплекса. Екологичната зелена визия е водеща при неговото изпълнение: в парка има изобилие от растителност, дори дъждовната вода се събира за напояване.

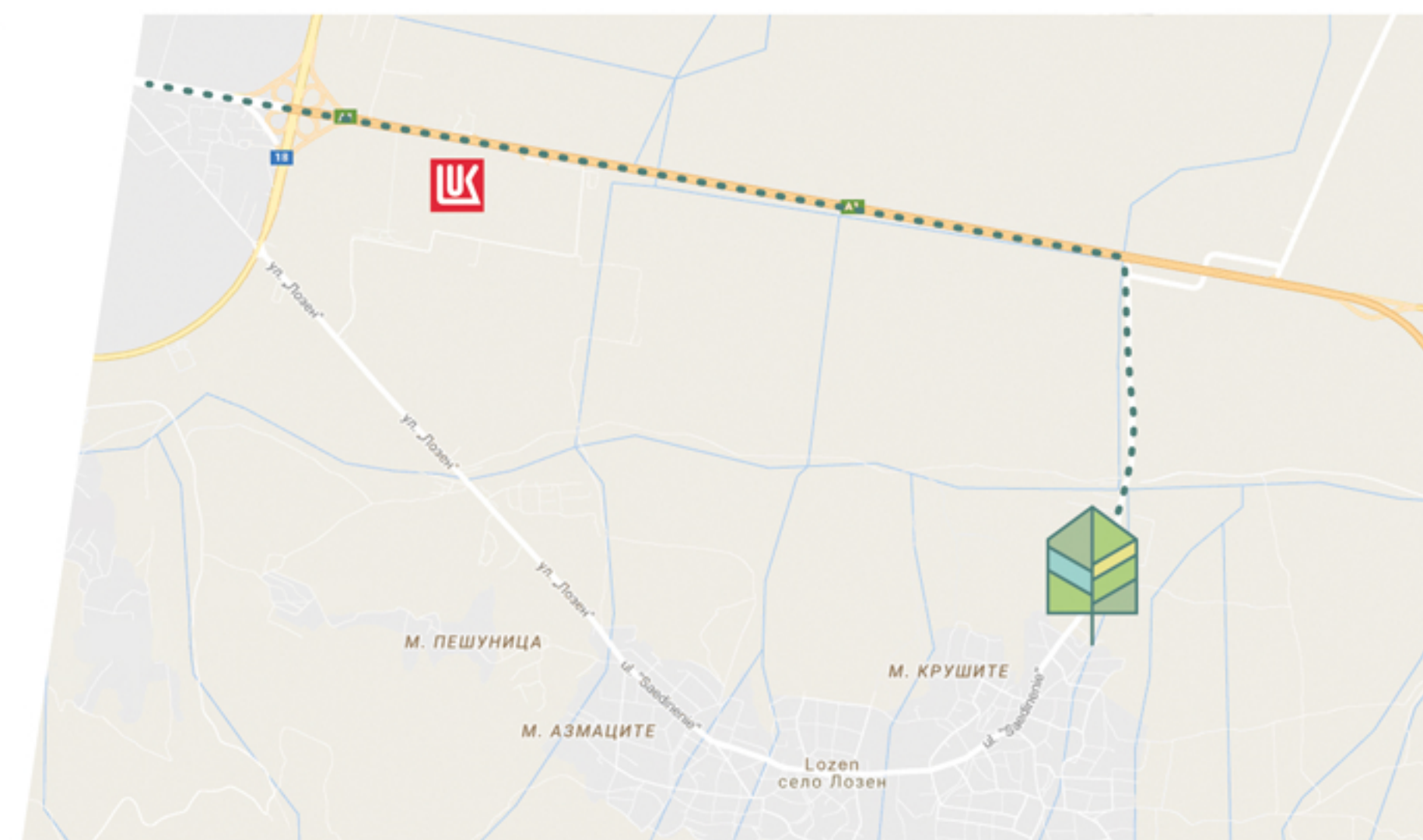
Колина Верде – хармонията като начин на живот!



МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ



Комплексът е разположен в началото на с. Долни Лозен, на два километра от магистрала Тракия. В непосредствена близост се намират Бизнес Парк София, търговският център The Mall и първата спирка на метрото. Летище София е достъпно само след 15-минутно шофиране, а за тези, които не разполагат с кола, има автобусна спирка на 100 метра от комплекса.





Трудно е да си представим място, което така добре съчетава спокойствие и пространство с бърз достъп до града и ключовите му места.

Местоположението на Колина Верде е превъзходно, разкриващо гледка към близката Лозенска планина. В съседния комплекс, построен от същия изпълнител през 2010 г., живеят заедно много семейства с малки деца в приятелска атмосфера. Новият комплекс се стреми да запази този общностен дух и да го превърне в най-голямото предимство на квартала. Потопени в природата и все пак в близост до града, можете да спделите уединението и спокойствието със съмишленици.

КОМПЛЕКСЪТ





Целта на новия комплекс Колина Верде е да задоволи напълно нуждите от дом и природосъобразен начин на живот на своите обитатели. Комплексът предлага открити пространства, изглед към планините на Лозен, чист въздух и сигурна среда.

Колина Верде е затворен за външни лица комплекс, с големи индивидуални дворове, както и достатъчно място за децата за игра на воля по алеите на парка или детската площадка.

Колина Верде – благополучието като начин на живот!



КЪЩА ТИП А

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И КВАДРАТУРА

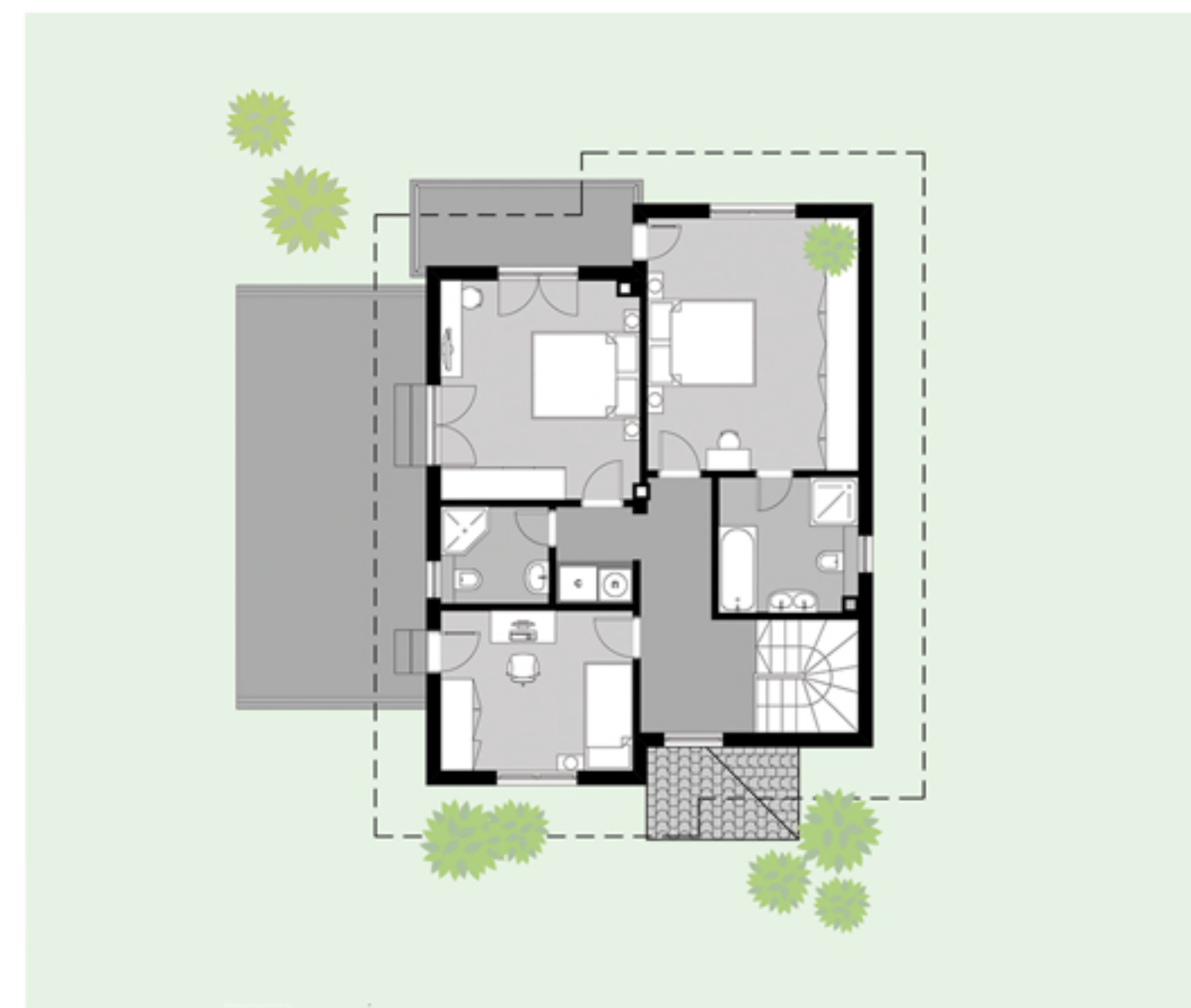
Дневна	21,30 m ²	Спалня 1	18,20 m ²
Трапезария	14,40 m ²	Спалня 2	14,90 m ²
Кухня	17,70 m ²	Спалня 3	10,50 m ²
Баня 1	6,40 m ²	Гараж	23,10 m ²
Баня 2	3,60 m ²		



ИЗГЛЕД ПОСОКА
ЮЖНА ФАСАДА



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ПЪРВИ ЕТАЖ



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ВТОРИ ЕТАЖ



рзп. 233 m²

двор: A1 - 340 m²
A5 - 302 m²

A2 - 302 m²
A6 - 305 m²

A3 - 302 m²
A7 - 431 m²

A4 - 302 m²

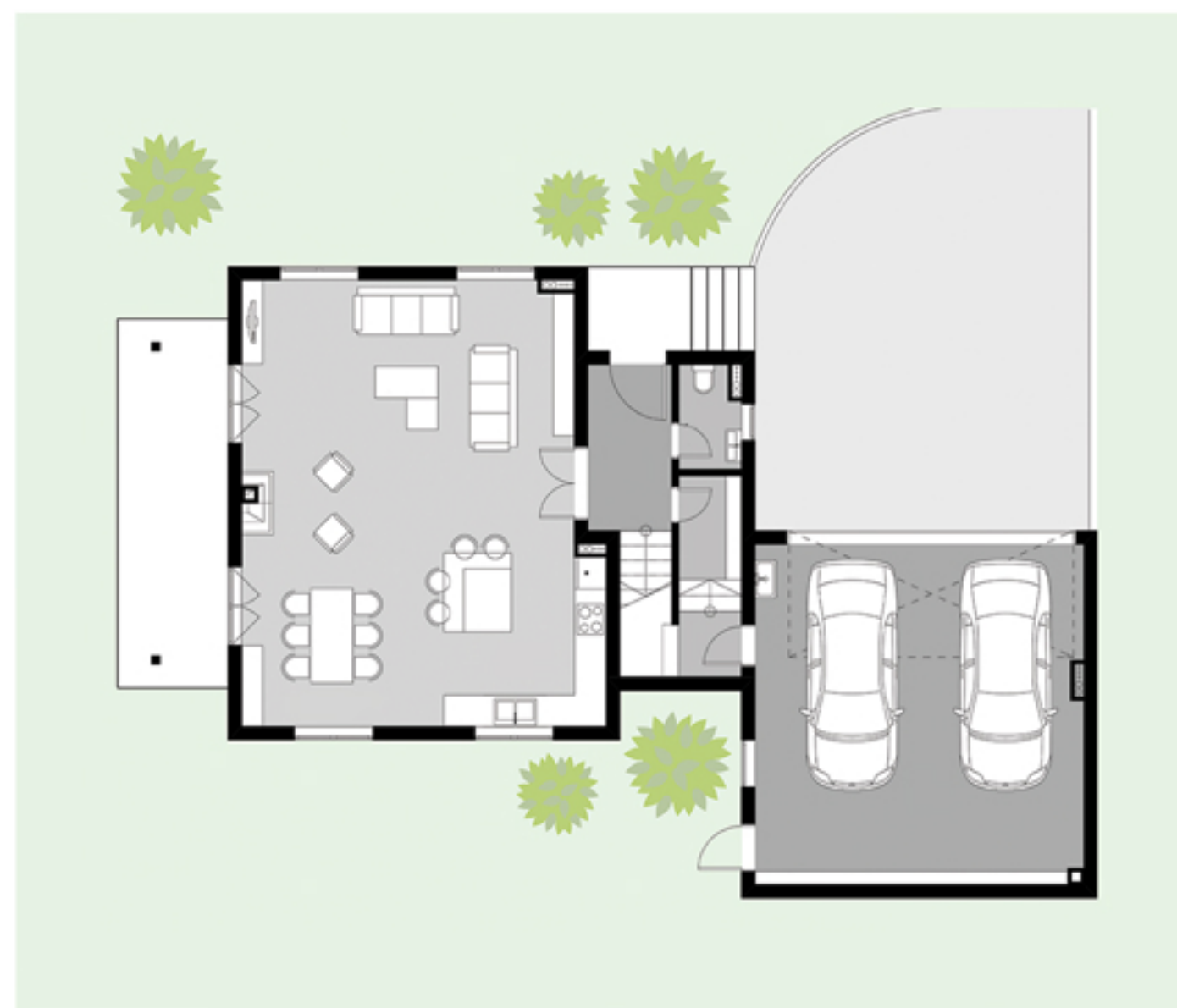
КЪЩА ТИП В

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И КВАДРАТУРА

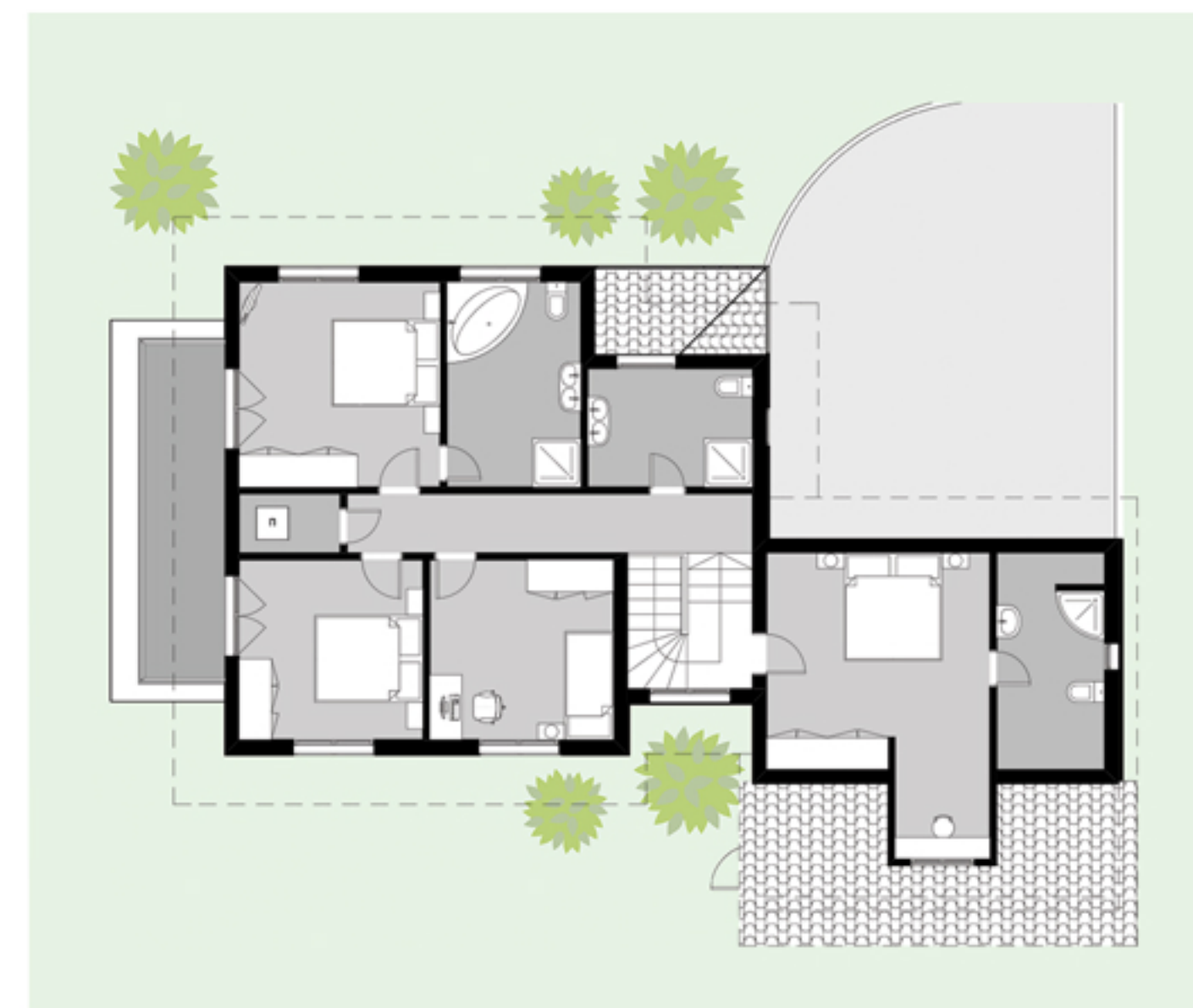
Дневна	31,70 m ²	Спалня 1	18,00 m ²
Кухня + трапезария	22,00 m ²	Спалня 2	16,40 m ²
Баня 1	7,40 m ²	Спалня 3	19,00 m ²
Баня 2	3,30 m ²	Гараж 2бр	36,00 m ²



ИЗГЛЕД ПОСОКА
ЮЖНА ФАСАДА



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ПЪРВИ ЕТАЖ



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ВТОРИ ЕТАЖ



рзп. 260 m²

двор: B1 - 701 m² B2 - 688 m²

КЪЩА ТИП С

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И КВАДРАТУРА

Дневна	21,60 m ²
Кухня + трапезария	22,20 m ²
Кабинет	9,40 m ²
Баня 1	4,80 m ²
Баня 2	3,80 m ²

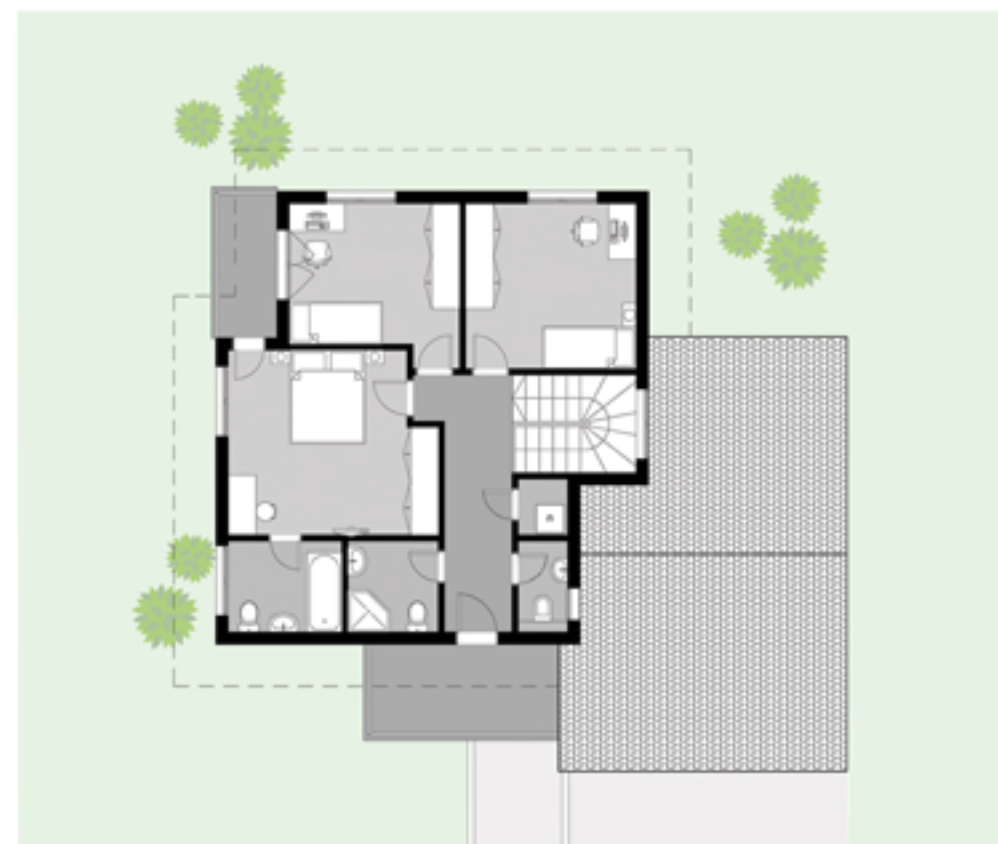
Спалня 1	16,60 m ²
Спалня 2	12,90 m ²
Спалня 3	11,50 m ²
Гараж	42,70 m ²



ИЗГЛЕД ПОСОКА
ЮЖНА ФАСАДА



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ПЪРВИ ЕТАЖ



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ВТОРИ ЕТАЖ



рзп. 230 m²

двор: C1 - 581 m² C2 - 576 m²

КЪЩА ТИП F

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ И КВАДРАТУРА

Дневна	22,80 m ²	Спалня 1	20,50 m ²
Трапезария	18,00 m ²	Спалня 2	20,60 m ²
Кухня	16,20 m ²	Спалня 3	12,00 m ²
Баня 1	8,60 m ²	Спалня 4	11,80 m ²
Баня 2	7,80 m ²	Гараж	41,80 m ²
Баня 3	5,80 m ²		



ИЗГЛЕД ПОСОКА
СЕВЕРНА ФАСАДА



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ПЪРВИ ЕТАЖ



АРХИТЕКТУРЕН ПЛАН
ВТОРИ ЕТАЖ

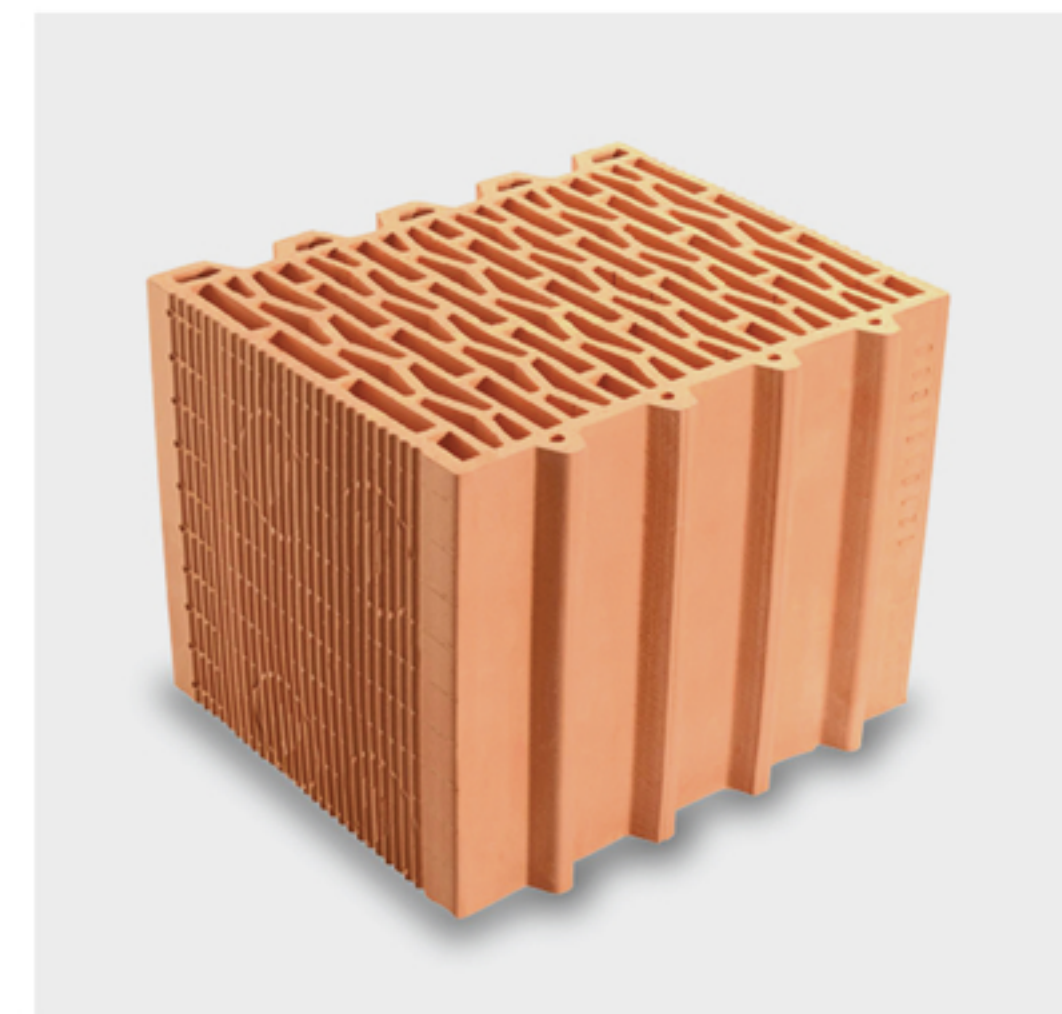


рзп. 295 m²

двор: F - 532 m²

ИЗБОР НА МАТЕРИАЛИ

За изграждане на къщите на Колина Верде използваме строителни материали от най-високо качество – тухли Wienerberger, керемиди Bramas и 10 см топлоизолация (при стандарт 5 см). В зависимост от етапа на покупка можете сами да изберете довършителните материали – колкото по-рано, толкова по-големи възможности за персонализиране на вашия дом.



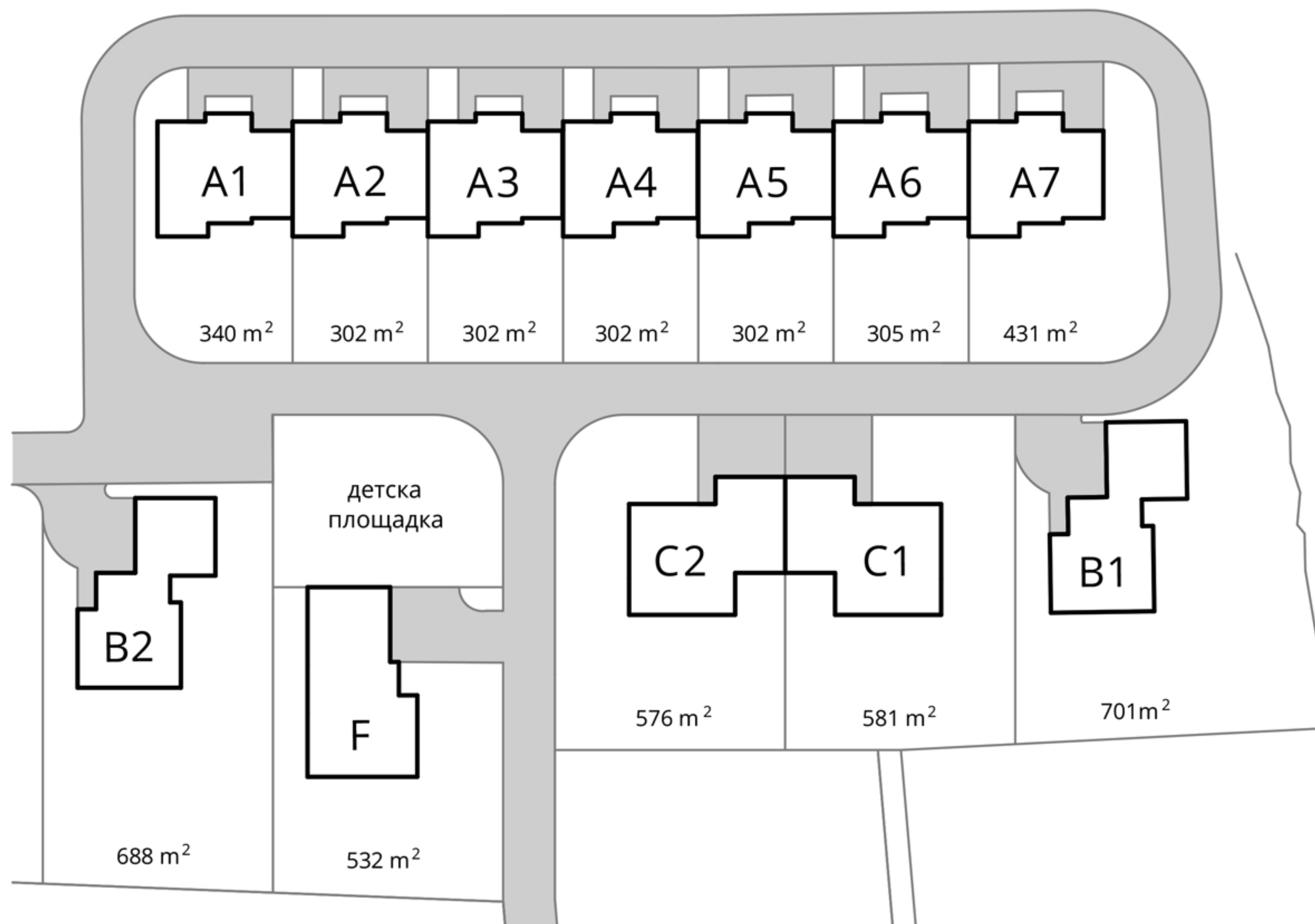
СЪЧИНИ САМ СВОЯ ДОМ

ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ СИСТЕМИ

В конструкцията на къщите са заложени изходи за внедряване на енергоспестяващи решения от всякакъв тип: фотоволтаици, соларни бойлери, термопомпи и отоплителни системи с алтернативни горива. Опитът ни с предишни проекти показва, че при използването на спестяващи енергия системи, разходите за отопление, дори в най-студените месеци на годината, не натоварват значително семейния бюджет. Нашите архитекти и инженери са на разположение за индивидуалните нужди на вашето семейство.



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ



СВЪРЖЕТЕ СЕ С НАС

tel: 0886 090 250

web: collinaverde.bg

mail: office@collinaverde.bg

investitor: HMP PROPERTIES OOD

Bul. Vitosha 180, 1408 Sofia





COLLINA VERDE